

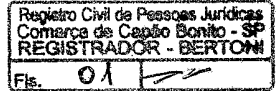


ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA

CNPJ 12.881.416/0001-45

Sede: Rua Alfredo Venturelli, 1554 - Centro  
Capão Bonito-SP - CEP: 18.301-200

Fone: (15) 3542-2016 - E-mail: ajapei.laresperanca@gmail.com



ILMO. SENHOR OFICIAL DO REGISTRO CIVIL, DE PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO-SP.

ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA, inscrito no CNPJ nº 12.881.416/0001-45 com sede nesta cidade à Rua Alfredo Venturelli nº 1554, Bela Vista, Capão Bonito-SP, representada por sua Presidente MARIA HELENA DE EUGÊNIO, em que se subscreve, brasileira, solteira, tradutora, RG: 5.896.040-5, CPF: 569.672.688-72, residente à Rua Pedro Mariano Filho nº 489, Centro, Capão Bonito-SP, vem mui respeitosamente requerer a Vossa Senhoria, o registro da Ata de Assembleia Geral realizada no dia 05 de setembro de 2023, conforme segue o anexo.

OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE CAPÃO BONITO

PRENOTAÇÃO PJ

3925

14/09/2023

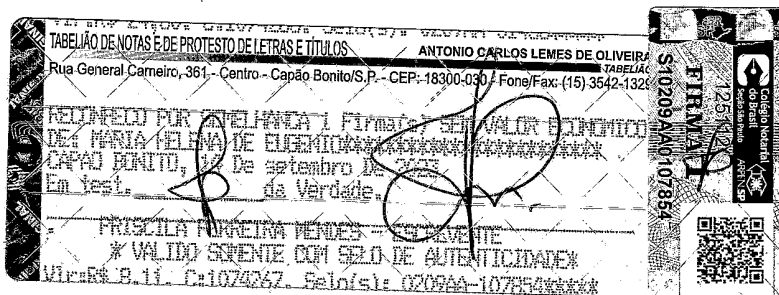
Termos que:

Deferimento

Capão Bonito, 05 de setembro de 2023.

MARIA HELENA DE EUGÊNIO – Presidente – AJAPEI

CPF nº 569.672.688-72

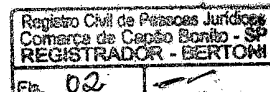




ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA  
CNPJ 12.881.416/0001-45

Sede: Rua Alfredo Venturelli, 1554 - Centro  
Capão Bonito-SP - CEP: 18.301-200

Fone: (15) 3542-2016 - E-mail: ajapei.laresperanca@gmail.com



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA DA AJAPEI

ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA

CNPJ/MF: 12.881.416/0001-45

Ata da Assembleia Geral Ordinária da Diretoria da AJAPEI – ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA “LAR ESPERANÇA”, realizada no quinto dia do mês de setembro do ano de dois mil e três, em sua sede, situada à Rua Alfredo Venturelli nº 1554, Bela Vista, Capão Bonito-SP, CEP: 18.300-120, cuja primeira chamada foi realizada às dezenove horas, e segunda chamada às dezenove horas e trinta minutos com a finalidade de eleger e dar posse a nova Diretoria e ao Conselho Fiscal da Associação, conforme Edital de Convocação publicado no Jornal “A Tribuna Sudoeste”, edição 2826, página 06, no dia 18 de agosto de 2023. Para conduzir a solenidade, foi escolhida a comissão composta pelos senhores *Sócios Contribuintes Hélio de Souza*, *entretanto este por integrar como do Conselho Fiscal a ser eleito, absteve-se de votar*, e o advogado Dr. Raí Augusto Chagas, este último na condição de procurador constituído pela Associação para a condução da presente Assembleia. Iniciam-se os trabalhos com a leitura do Edital de Convocação, logo após Dr. Raí Augusto Chagas solicita aos associados presentes a votação a respeito da concordância ou não da Eleição da Chapa composta pelas seguintes pessoas: Maria Helena de Eugênio para o cargo de Presidente, Dr. Luiz Claudio Teodoro para o cargo de Vice-Presidente, Marcelo José Aliaga de Andrade como Primeiro Tesoureiro, Francelino Rodrigues de Almeida como Segundo Tesoureiro, Diva Maria Ferreira Alves como Primeira Secretária, Cristiane Aparecida Gemignani como Segunda Secretária, no Conselho Fiscal: Primeiro Conselheiro Fiscal Dr. Hélio de Souza, Segunda Conselheira Fiscal Letícia Fernanda Soares Ferreira, Terceiro Conselheiro Fiscal Odair José Cravo, Conselheiros Suplentes: Primeira Suplente Talita Laís Rosa de Oliveira, Segunda Suplente Vanilda Batista de Oliveira Souto. Por unanimidade a chapa candidata foi eleita, e a qual foi empossada na mesma oportunidade, ficando assim constituídos, portanto: **DIRETORIA EXECUTIVA: Presidente: MARIA HELENA DE EUGÊNIO**, brasileira, Tradutora, solteira, RG: 5.896.040-5, CPF: 569.672.688-72, residente à Rua Pedro Mariano Filho nº 489, Centro, Capão Bonito-SP; **Vice Presidente: DR. LUIZ CLAUDIO TEODORO**, brasileiro, advogado, solteiro, RG: 27.108.566-6, CPF: 264.751.418-60, residente à Rua Rio Grande do Sul nº 569, Bela Vista, Capão Bonito-SP; **1º Tesoureiro: MARCELO JOSÉ ALIAGA DE ANDRADE**, brasileiro, comerciante, casado, RG nº 19.681.714-6, CPF: nº 117.541.578-23, residente à Rua Matheus Siano nº 21, Nova Capão Bonito, Capão Bonito-SP; **2º Tesoureiro: FRANCELINO RODRIGUES DE ALMEIDA**, brasileiro, aposentado, casado, RG: nº 5.678.713-3, CPF: Nº 750.616.198-20, residente à Rua Silva Jardim nº 923, Centro, Capão Bonito-SP; **1ª Secretária: DIVA MARIA FERREIRA ALVES**, brasileira, casada, funcionária pública aposentada, RG nº 19.681.697-X, CPF nº 090.863.738-10, residente à Rua Maurício Piovezan Peceguini nº 30, Jardim Europa, Capão Bonito-SP; **2ª Secretária: CRISTIANE APARECIDA GEMIGNANI**, brasileira, divorciada, professora, RG nº 20.580.780-X, CPF Nº 091.887.218-92, residente à Rua nove de julho nº 362, Centro, Capão Bonito-SP; **CONSELHO FISCAL: 1º Conselheiro: DR. HELIO DE SOUSA**, brasileiro, médico, casado, RG: 3.809.466-6, CPF nº

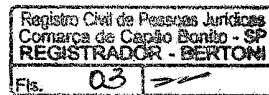
*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]*



**ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA**  
CNPJ 12.881.416/0001-45

Sede: Rua Alfredo Venturelli, 1554 - Centro  
Capão Bonito-SP - CEP: 18.301-200

Fone: (15) 3542-2016 - E-mail: ajapei.laresperanca@gmail.com



167.458.929-87, residente à Rua Péricles de Freitas nº 178, Centro, Capão Bonito-SP; 2ª Conselheira: **LETICIA FERNANDA SOARES FERREIRA**, brasileira, casada, empresária, RG nº 44.513.231-0, CPF nº 345.130.108-35, residente à Rua Floriano Peixoto nº 541, Centro, Capão Bonito-SP; 3º Conselheiro: **ODAIR JOSÉ CRAVO**, brasileiro, casado, serviços gerais, RG nº 7.278.193-25, CPF nº 172.571.628-32, residente à Rua Etelvina Dini nº 32, Vila Maria, Capão Bonito-SP; SUPLENTE DO CONSELHO FISCAL: 1ª Suplente: **TALITA LAÍS ROSA DE OLIVEIRA**, brasileira, Professora, casada, RG nº 49.296.309-5, CPF nº 431.226.888-67, residente à Rua Espósito Cosmo Damiano nº 203, Jardim São Francisco, Capão Bonito-SP; 2ª Suplente: **VANILDA BATISTA DE OLIVEIRA SOUTO**, brasileira, casada, do lar, RG nº 27.373.494-5, CPF nº 180.103.888-07, residente à Rua Eldorado nº 301, Bela Vista, Capão Bonito-SP. Sendo por todos os membros da diretoria e do Conselho, firmado o compromisso de exercerem com dedicação às funções para as quais foram eleitos, respeitando principalmente os objetivos da AJAPEI, e as pessoas atendidas pela Associação pelos termos do seu Estatuto. Na mesma ocasião, foram feitos agradecimentos aos envolvidos, especialmente aos novos integrantes da Diretoria, com menção honrosa aos integrantes anteriores presentes. Estando empossada a nova diretoria e nada mais havendo a tratar, a comissão declarou encerrada a Assembleia Geral as 21:00 horas, da qual eu Vanilda Batista de Oliveira Souto, na qualidade de Secretária, lavrei essa ata que será assinada por mim e por todos os demais presentes. Capão Bonito, 05 de setembro de 2023.

**MARIA HELENA DE EUGÊNIO**

**DR. LUIZ CLAUDIO TEODORO**

**MARCELO JOSÉ ALIAGA DE ANDRADE**

**FRANCELINO RODRIGUES DE ALMEIDA**

**DIVA MARIA FERREIRA ALVES**

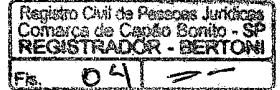


ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA

CNPJ 12.881.416/0001-45

Sede: Rua Alfredo Venturelli, 1554 - Centro  
Capão Bonito-SP - CEP: 18.301-200

Fone: (15) 3542-2016 - E-mail: ajapei.laresperanca@gmail.com



CRISTIANE APARECIDA GEMIGNANI

DR. HELIO DE SOUSA

LETICIA FERNANDA SOARES FERREIRA

ODAIR JOSÉ CRAVO

TALITA LAÍS ROSA DE OLIVEIRA

VANILDA BATISTA DE OLIVEIRA SOUTO

RAÍ AUGUSTO CHAGAS

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURIDICAS  
DE CAPÃO BONITO - SP  
Carlos Alberto Bertoni-Oficial


Protocolado sob nº 003925 em 14/09/2023 e Emolumentos.....: R\$ 60,91  
Registrado em 18/09/2023  
MF 3925, Reg. No 1823, AV. 12, ATA ELEICAO E POSSE

CAPÃO BONITO, SP 18/09/2023

MARIÁ MADALENA ROQUE  
ESCREVENTE AUTORIZADA

TOTAL..... R\$ 103,40


Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Capão Bonito - SP  
Maria Madalena Roque  
Escrevente Autorizada



Portas, Grades, Portões, Janelas,  
Calhas, Forro PVC, Rufos c/4  
Metros, Estruturas Metálicas,  
Ferro p/Construções e  
Reformas em Geral

*Tudo posso naquele que me fortalece*

Rua Rio Grande do Sul, 542 - Capão Bonito



**BURIPREV**  
Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Buri, Estado de São Paulo, no uso das atribuições conferidas pela Lei 432/2008 e sendo em vista o que consta do processo nº 0262/2023.

**PORTARIANº 038/2023**  
Dispõe sobre a concessão de Aposentadoria por tempo de Contribuição - Direito Adquirido.


Marco Antônio Lima, Presidente do BURIPREV - Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Buri, Estado de São Paulo, no uso das atribuições conferidas pela Lei 432/2008 e sendo em vista o que consta do processo nº 0262/2023.

**RESOLVE:**


Art. 1º - Conceder ao servidor: Nelson Pereira Filho, CPF 021.015.406-00, ocupante do cargo de **Ajudante Geral do quadro de pessoal da Prefeitura Municipal de Buri, Aposentadoria por tempo de contribuição - direito adquirido**, com base Art. 3º da Emenda Constitucional nº 47/2005, com proventos calculados na mesma data e bonificações em que foram requeridas as verbenças dos servidores ativos.

Art. 2º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Buri/SP, 14 de agosto de 2023.



Marco Antônio Lima  
Presidente



**Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo Comarca de Capão Bonito 1ª Vara Foro de Capão Bonito**

**EDITAL DE CITAÇÃO**

Processo Digital nº: 1000081-48.2023.8.26.0123  
Classe - Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária


Requerente: Gilberto Pires de Almeida  
1ª Vara

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PRO-CESSO Nº 1000081-48.2023.8.26.0123**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Capão Bonito, Estado de São Paulo, Dr(a). Felipe Abraham de Camargo Jubram, na forma da Lei, etc.

**FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Gilberto Pires de Almeida** ajuizou(tram) ação de **USUCAPIÃO**, visando obter o domínio pleno de um imóvel rural identificado como sendo "Sítio Dois Irmãos", localizado no Bairro Turvo dos Pedrosos, neste Município de Capão Bonito, tendo uma área de 6.114,10 hectares, tendo como confrontantes Luana Moraes Pedrosa De Almeida, Manoel Ferreira Trindade, Ed Carlos De Barros, Flávio Shigueo Isozaki, Furnas Centrais Elétricas S/A, Wilson Pires De Amorim, Avelar Pires De Amorim, Vanderlei Gaudencio Pedroso, Maria Celia Pedrosa Dos Santos, Maria Ruth Pedroso Ferreira, Maria Alice Pedroso Pinto, Maria Eunice Pedroso Martins, Noe Gaudencio Pedroso, Maria Do Carmo Pedroso Isozaki, Maria Cleuda Pedroso Ribeiro, Maria Aparecida Pedroso Da Silva, Walter Gaudencio Pedroso, David Gaudencio Pedroso, Isaac Pedroso, Cleide Moraes Pedroso, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de **15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Capão Bonito, aos 03 de agosto de 2023.

**Dr. Felipe Abraham de Camargo Jubram**  
Juiz de Direito



ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA  
CNPJ 12.881.416/0001-45

Sede: Rua Alfredo Venturelli, 1554 - Centro  
Capão Bonito-SP - CEP: 18.301-200  
Fone: (15) 35542-2016 - E-mail: ajapei.laresperanca@gmail.com

**ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA - AJAPEI "LAR ESPERANÇA"**

**UTILIDADE PÚBLICA  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ELEIÇÕES DA NOVA DIRETORIA E  
CONSELHO FISCAL - BIÊNIO 2023/2025**

Nos termos Artigo 18 do Estatuto Social da **ASSOCIAÇÃO DE JESUS PARA AMPARO À PESSOA IDOSA - AJAPEI "LAR ESPERANÇA"** de Capão Bonito, em atendimento ao Artigo 28 e seguintes, os quais remetem ao Artigo 14, Inciso I à V, sempre do referido Estatuto, ficam **CONVOCADOS** todos os membros e associados do **LAR ESPERANÇA** para a Assembleia Geral que será realizada no **dia 05 de setembro de 2023, com início às 19h:00min** (primeira chamada) e às **19h:30min** (segunda chamada), com **encerramento às 20h:00min**, em sua sede situada à Rua Alfredo Venturelli nº 1.554, Bela Vista, Capão Bonito-SP, CEP: 18.301-200, para deliberação a respeito dos seguintes temas: a) Eleição dos membros e suplentes à Diretoria e Conselho Fiscal; b) Posse da Chapa Eleita; c) Apreciação, discussão e deliberação do que couber; informamos ainda, que nos termos do Artigo 28, Inciso III, do Estatuto Social, aqueles que preencherem aos requisitos de referido Artigo, bem como ser associado, nos termos do Artigo 5º, parágrafo 2º do Estatuto Social, poderão protocolar os registros de chapas completas na diretoria na sede (endereço acima) até o dia 28 de agosto de 2023, e neste último dia, no horário das 13:00 às 17:00 horas.

Capão Bonito, 17 de agosto de 2023.

**Roque Ferreira**  
Presidente AJAPEI

Registro Civil de Pessoas Jurídicas  
Comarca de Capão Bonito - SP  
REGISTRADOR - BERTONI  
05